

1. De maatschappij zal in evenredigheid van de verzekerde som tot de totale waarde van het gebouw de schade aan het pand vergoeden, voorzover verzekerde deze verplicht is mede te dragen uit hoofde van zijn deelname in het gehele gebouw. Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van EUR 11.354,- te boven dan geschiedt de uitkering op de wijze, die bepaald wordt door alle appartementsgerechtigden van het gebouw.
2. Daarnaast zal de maatschappij verzekerde in evenredigheid van de verzekerde som tot de waarde van zijn appartementsrecht de schade vergoeden aan die gedeelten van het gebouw waarvan verzekerde appartementsgerechtigde is, een en ander voorzover niet reeds gedekt onder één of op andere wijze vergoed mits er sprake is van herbouw of herstel van het beschadigde appartement van verzekerde.
3. Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden van deze polis zal de maatschappij tegenover alle appartementsgerechtigden volledig zijn gekweten.